

Gemeentelijk monument

Bilderdijklaan 23



Datum van aanwijzing: 04-01-1994

Kadastrale gegevens bij inschrijving: Stratum A 5845

Redengevende omschrijving

Beschrijving

Tweelaags vrijstaand pand onder schilddak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt. Oorspronkelijk was het pand blokvormig, door uitbreidingen aan de achterkant is de vorm langgerekt geworden. Ook deze latere bouwmassa is voorzien van een schilddak, de daken zijn gedekt met leisteen. Het geheel is uitgevoerd in baksteen. Aan de voorzijde is over de gehele breedte van de gevel een bordes aangebracht, in het midden daarvan bevindt zich een trapje. Ook aan de voorgevel is een middenrisaliet met topgevel aangebracht. Hiertegen is een erker geplaatst waarboven zich een balkon met baksteen balustrade bevindt. Dit balkon heeft een eigen afdak. Aan weerszijden van het risaliet bevinden zich erkers die vanaf de begane grond tot aan de dakrand doorlopen. Tegen de zijgevel is een serre geplaatst. De ingang bevindt zich in de andere zijgevel, aan de kant van de P.C. Hooftlaan. Ervoor is een trapje met bordes aangebracht, een afdak op pilaren is op bakstenen muurtjes aan weerszijden van dit bordes geplaatst. Rechts van de deur is een erker, van begane grond tot aan de dakrand, aangebracht. De ramen zijn samengesteld en voorzien van een kleine roedenverdeling. In het dakvlak zijn aan de beide zijkanten kleine dakkapellen aanwezig. Het interieur is met uitzondering van de kelder nagenoeg geheel gemoderniseerd. Rondom het pand is parkeerplaats aanwezig. Een aantal elementen zoals een esdoorn, een treurwilg en rode beuk herinneren nog aan de tuin die het pand in de oude situatie omringde. Het pand is van cultuurhistorisch belang vanwege de relatie met de vroegere sigarenindustrie (stadshistorische markering). Daarnaast is het van belang vanwege de architectuur, gelegen in een uitbreidingsplan van Eindhoven "De Elzent".

Monumenten Inventarisatie Project (M.I.P.)

Adres: Bilderdijklaan 23

Naam: Den Elzent; Bureau voor de sigarenindustrie

Oorspronkelijke functie: Woonhuis, kantoor

Hoofdfunctie: Woningen en woningbouwcomplexen

Type: Bedrijfswoning, fabriekswoning

Architect: F. Wolters

Bouwperiode: 1923

Gevels en materialen: Tweelaags baksteen, middenrisaliet met topgevel. Bordes met trap. Erkers tegen risaliet en aan weerszijden daarvan over begane grond en eerste verdieping.

Vensters en deuren: Ramen met roedenverdeling. Deur onder afdak, lei. Gesteund door pilaren.

Dak en bedekking: Schilddak met lei.

Groen: Tuin.

Motivering: Cultuurhistorisch belang, vanwege oorspronkelijke functie.

Bijzonderheden: Gevelsteen.